

ACTA JGVL 10març10

ACTA

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Expedient núm.: | Òrgan col·legiat: |
| JGL/2021/10 | La junta de govern local |

| DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ | |
|---|---|
| Tipus de convocatòria | Ordinària |
| Data | 10 / de març / 2021 |
| Durada | Des de les 14:00 fins a les 15:35 hores |
| Lloc | Sala de Juntes |
| Presidida per | Enric Mir Pifarré |
| Secretari | Javier Vergé Pluvins |

| ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ | | |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------|
| | Nom i Cognoms | Assisteix |
| | Albert Quintillà Benet | SÍ |
| | Ariadna Salla Gallart | SÍ |
| | Daniel Not i Vilafranca | SÍ |
| | Enric Mir Pifarré | SÍ |
| | Jordi Ribalta Roig | SÍ |
| | Marc Pau Fernández Mesalles | SÍ |
| | Maria Fusté Marsal | SÍ |
| | Mariazel Viladoms Bellart | SÍ |
| | Núria Palau Minguella | SÍ |

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim

Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 515/2021. Llicències d'Ocupació Grup Municipal Borges per la República. Petició instal.lació pancarta a la Placeta del Terrall
- Expedient 474/2021. Adjudicació de contracte menor de subministrament de renovació dels antivirus Panda per a diverses dependències municipals 2021

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2724/2020. Exp. 213/20.Llicència urbanística
3. Expedient 2359/2020. Llicències Urbanístiques
4. Expedient 2728/2020. Exp. 218/20. Llicència urbanística Olis Salvador Farré SL
5. Expedient 2146/2019. Llicències Urbanístiques. Acord de modificació de projecte i liquidació definitiva de l'ICIO i Taxa per l'expedició de l'expedients núm 137/19 (2146/201 a Termosolar Borges SL
6. Expedient 378/2021.Exp. 016/21 Comunicació prèvia d'obres.
7. Expedient 232/2021. Exp. 008/21. Comunicació prèvia d'obres.
8. Expedient 66/2021. Exp. 003/21. Comunicació prèvia d'obres.
9. Expedient 37/2021. Exp. 229/20 Comunicació prèvia d'obres.

10. Expedient 53/2021. Exp. 235/20. Comunicació prèvia d'obres.
11. Expedient 381/2021. Exp. 017/21. Comunicació prèvia d'obres.
12. Expedient 1753/2020. Exp. 108/20, Comunicació prèvia d'obres.
Comunitat de propietaris c/ Sta. Justina 2 bis
13. Expedient 307/2021. Exp. 011/21. Comunicació prèvia d'obres.
14. Expedient 2812/2020. Exp. 227/20. Comunicació prèvia d'obres.
15. Expedient 2813/2020. Exp. 228/20 Comunicació prèvia d'obres.
Comunitat de Propietaris Av. de la Sardana, 8
16. Expedient 2659/2020. Exp. 202/20. Comunicació prèvia d'obres.
17. Expedient 412/2021. Exp. 20/21. Comunicació prèvia d'obres.
18. Expedient 2660/2020. Exp. 203/20. Comunicació prèvia d'obres.
19. Expedient 308/2021. Exp. 012/21. Comunicació prèvia d'obres.
20. Expedient 190/2021. Exp. 005/21. Comunicació prèvia d'obres.
21. Expedient 204/2021. Exp. 006/21. Comunicació prèvia d'obres.
22. Expedient 306/2021. Exp. 010/21. Comunicació prèvia d'obres.
23. Expedient 1322/2017. Aprovació de l'acta de recepció del projecte bàsic i executiu del teatre municipal polivalent de les Borges Blanques
24. Expedient 468/2021. Aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques, del contracte de subministrament i transport d'àrid reciclat 2021-2022
25. Expedient 396/2021. Adjudicació de contracte menor d'obres de construcció d'una rampa i una porta d'accés a l'Escola de Música
26. Expedient 414/2021. Adjudicació de contracte menor de subministrament de 300 unitats de la geganta Llibertat de goma.
27. Expedient 258/2021. Convenis (Aprovació, Modificació o Extinció).
Renovació conveni amb Grup d'Esplai Apassomi, per la cessió d'ús del local de la planta baixa de l'annex del Casal Marino
28. Expedient 464/2021. Llicències d'Ocupació. Tancament carrer per fer concert davant Cafeteria Slàvia
29. Expedient 443/2021. Llicències d'Ocupació de la via pública. Instal·lació terrassa del Bar Restaurant Phoenix

30. Expedient 492/2021. Autorització ús Sala Maria Lois per fer Junta Gen. Ordinària de la Col. Regants núm. 19 dels Canals d'Urgell. 28 març 2021
31. Expedient 493/2021. Autorització ús Camp d'esports per fer Càmpus Setmana Santa CECF Les Garrigues i La Toca. Del 29 març a l'1 d'abril 2021
32. Expedient 442/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris
33. Expedient 2371/2019. Aprovar la resolució dels recursos de reposició interposats contra l'acord de la Junta de Govern Local de 14/08/2019 d'aprovació de les liquidacions tributàries núm. 2806783, 2807688, 2807689 i 2807690 de l'IIVTNU
34. Expedient 472/2021. Devolució d'Ingressos i anul.lació LIDs Plus Values 2017
35. Expedient 490/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Escola Comarcal de Futbol Les Garrigues
36. Expedient 188/2021. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Nedgia Catalunya, SA. Exercici 2020
37. Expedient 473/2021. Aprovació del Padró Fiscal Llar d'Infants febrer 2021
38. Expedient 470/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/06
39. Expedient 515/2021. Llicències d'Ocupació Grup Municipal Borges per la República. Petició instal.lació pancarta a la Placeta del Terrall
40. Expedient 474/2021. Adjudicació de contracte menor de subministrament de renovació dels antivirus Panda per a diverses dependències municipals 2021
41. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 3

de març de 2021 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres

2 . Expedient 2724/2020. Exp. 213/20.Llicència urbanística

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

ANTECEDENTS

Primer.- En data 30 de novembre de 2020 el senyor va sol·licitar llicència d'obres per realitzar la demolició i retirada d'una canonada de reg (uns 30 m) (escomesa particular) existent a la finca situada al Polígon 2, parcel·la 182 (partida Rovinals). Posteriorment, en data 3 de desembre de 2020, el senyor modifica el concepte i el pressupost de l'obra a realitzar i sol·licita també llicència d'obra per reformar el bany de l'habitatge (Exp. 213/20, Gestiona 2724/2020).

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 15 de desembre de 2020 emet informe tècnic amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRES

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 2724/2020 informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 213/20

Registre d'entrada núm.: 2020-E-RC-2765 de 30/11/2020

Promotor:

Emplaçament de les obres: Polígon 2, parcel·la 182 (partida Rovinals)

Ref. cadastral: 25070A002001820000GR

Documentació valorada que acompanya la comunicació prèvia

-No se'n acompanya.

Descripció de les obres

Desmuntatge i recol·locació d'un lavabo.

Pressupost d'execució material de les obres: 100,00 €+ 1.600,00 €=1.700,00 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: Zona 21a. Zona agrícola de regadiu: agrícola de regadius dels canals d'Urgell.

Conclusions

La sol·licitud no expressa el suficient per poder informar la llicència, pel que es proposa deixar en suspens fins que l'interessat:

- 1.- Indiqui l'emplaçament de la canonada de reg i de la tanca a enderrocar.
- 2.- Indiqui si les obres en el bany responen a una rehabilitació d'un bany existent.
- 3.- Aporti document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).
- 4.- Ajusti el pressupost de demolició i retirada de canonada i de tanca als valors reals.”

Tercer.- Requerida aquesta documentació, el senyor Oriol Xifré presenta en data 5 de gener de 2021 aporta el document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició signat pel gestor de residus Jaume Oró, SL i en data 11 de gener de 2021 presenta un nou escrit en què desisteix de realitzar la demolició i retirada de la canonada de reg i les parets de tanca perimetral i indica que les obres del bany responen a una rehabilitació sense alterar la seva ubicació.

Quart.- Revisada aquesta nova documentació, l'arquitecte tècnic municipal emet un segon informe de data 12 de gener de 2021 amb el següent contingut:

“SEGON INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRES

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 2724/2020 informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 213/20

Registre d'entrada núm.: 2020-E-RC-2765 de 30/11/2020

Promotor:

Emplaçament de les obres: Polígon 2, parcel·la 182 (partida Rovinals)

Ref. cadastral: 25070A002001820000GR

Documentació valorada que acompanya la comunicació prèvia

-Instància amb registre d'entrada nº 83/18 de l'11/1/2021.

-Document d'acceptació de residus.

Antecedents

1.S'ha informat la llicència amb anterioritat, on s'ha proposat deixar en suspens la sol·licitud fins que l'interessat:

- a. Indiqui l'emplaçament de la canonada de reg i de la tanca a enderrocar.
- b. Indiqui si les obres en el bany responen a una rehabilitació d'un bany existent.
- c. Aporti document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018). Presenta en entrada nº 48/18 de 5/1/2021.
- d. Ajusti el pressupost de demolició i retirada de canonada i de tanca als valors reals. Desisteix

Amb registre d'entrada nº 83/18 de l'11/1/2021 l'interessat comunica:

- Que desisteix de les obres d'enderroc de la canonada de reg i de la tanca.
- Que les obres en el bany responen a una rehabilitació.

Descripció de les obres

Per l'exposat anteriorment, l'obra que definitivament es sol·licita, és la de reforma del bany.

Pressupost d'execució material de les obres: 1.600,00 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: Zona 21a. Zona agrícola de regadiu: agrícola de regadius dels canals d'Urgell.

Conclusions

L'interessat a donat resposta als requeriments de l'informe tècnic i ha desistit d'obres sol·licitades inicialment. En conseqüència s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres per a la reforma del bany, atès que amb indiferència de si l'edifici que conté el bany es troba fora o no d'ordenació, les obres necessàries per a la bona conservació de les construccions poden ser autoritzades d'acord amb el que disposa l'article 108 del TRLUC.”

Cinquè.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de secretaria de data 8 de març de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

D'acord amb el que disposa l'article 108.7 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme

«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»

L'article 108.2 del mateix Decret disposa

2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Per tot el que s'ha exposat, vist que l'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera *“informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres per a la reforma del bany, atès que amb indiferència de si l'edifici que conté el bany es troba fora o no d'ordenació, les obres necessàries per a la bona conservació de les construccions poden ser autoritzades d'acord amb el que disposa l'article 108 del TRLUC.”*, instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 12 de gener de 2021 i en l'informe de secretaria de data 8 de març de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la

persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 213/20, Gestiona 2724/2020

Sol·licitant:

Domicili: Afores, Ctra Arbeca (Polígon 2, parcel·la 182 (partida Rovinals))

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Reformar el bany de l'habitatge

Localització: Polígon 2, parcel·la 182 (partida Rovinals)

Referència cadastral: 25070A002001820000GR

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.600,00 €

ICIO 3,47%: 55,52 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 78,52 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats

Es concedeix la llicència sol·licitada entenent que es tracta d'obres de conservació que no comportaran un augment de volum ni de consolidació.

Aquestes obres no comportaran un augment de valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació (art. 108 TRLUC) i que queda determinadament prohibit qualsevol obra que generi un increment de volum.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los

els recursos procedents.

3 . Expedient 2359/2020. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

ANTECEDENTS

Primer.- La senyora en data 5 d'octubre de 2020 va sol·licitar llicència per dur a terme les obres de substitució de la coberta sense modificació del volum de l'habitatge situat al c. la Capella, 19 de les Borges Blanques, referència cadastral 2391006CF2929S0001OA (Exp. 173/20, Gestiona 2359/2020).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte tècnic amb núm. de visat 200901721 pel CAATEE de Lleida

Segon.- D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera en data 20 d'octubre de 2020 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC–LLICÈNCIA D'OBRES

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 2359/2020 informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 173/20

Registre d'entrada núm.: 2020--E--RC--2296 de 5/10/2020

Promotor:

Emplaçament de les obres: la Capella, 19

Ref. cadastral: 2391006CF2929S0001OA

Documentació valorada que acompanya la comunicació prèvia
-Pressupost.

Descripció de les obres

Reforma de coberta: substitució de plaques d'uralita, execució de la nova coberta amb: tauler de fusta, teula ceràmica mixta, canals i claraboies.

Pressupost d'execució material de les obres: 46.430€.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl: SÒL URBÀ

Qualificació urbanística: Zona 1.1. Zona de nucli urbà tradicional: subzona de nucli històric

Conclusions

La documentació aportada no és suficient per poder valorar la intervenció sol·licitada, cal sol·licitar a l'interessat:

- 1.La documentació que estableix el RD 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.
- 2.L'estudi de gestió de residus.
- 3.Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).
- 4.Detallar si la intervenció afecta a l'estructura general de l'edifici i si incrementa la superfície i volum construït."

Tercer.- Notificat aquest requeriment, en data 2 de desembre de 2020 el senyor en representació de la senyora presenta la documentació sol·licitada.

Quart.- Revisada la nova documentació aportada, l'arquitecte tècnic municipal Francesc Casals Piera emet un segon informe en data 16 de desembre de 2020 amb el següent contingut:

"SEGON INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRES

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 2359/2020 informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 173/20

Registre d'entrada núm.: 2020-E-RC-2296 de 5/10/2020

Promotor:

Emplaçament de les obres: c/ la Capella, 19

Ref. cadastral: 2391006CF2929S0001OA

Documentació valorada que acompanya la comunicació prèvia

-Projecte tècnic amb nº de visat 200901721 pel CAATEE de Lleida.

-Full de assumeix de la direcció facultativa per l'arquitecte amb nº de col·legiat 23663/2 del COAC de Catalunya.

-Pressupost que modifica el de projecte.

Descripció de les obres

Substitució de la coberta sense modificar el volum actual de l'edifici.

Pressupost d'execució material de les obres: 36.238,78 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ

Qualificació urbanística: Zona 1.1., subzona de nucli històric.

Consideracions

En primer informe tècnic es sol·licitava documentació que garantís el correcte desmuntatge i gestió de les plaques de fibrociment amb contingut d'amiant existents en coberta. L'interessat aporta documentació que acredita que l'empresa que realitzarà el desmuntatge i tractament de les plaques de fibrociment amb contingut d'amiant serà una empresa inscrita al Registre d'Empreses amb Risc per Amiant (RERA), concretament ILERBIMEN, la qual aporta també el document d'acceptació de residus de gestor autoritzat.

Conclusions

Garantit el correcte desmuntatge i gestió del residu d'amiant, les obres comunicades s'entenen com a obres de conservació/millora que no afecten la superfície i volum de l'edifici, pel qual s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència per a la substitució de la coberta de l'edifici del c/ la Capella, 19."

Cinquè.- En data 16 de febrer de 2021 les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de Secretaria de data 3 de març de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de

Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 16 de desembre de 2020 i en l'informe de secretaria de data 3 de març de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 173/20 (2359/2020 Gestiona)
Persona sol·licitant:
Domicili: la Capella, 19
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: la Capella, 19
Referència cadastral: 2391006CF2929S0001OA
Arquitecte: Josep Chimeno Josa
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 36.238,78€
 ICIO: 3,47% s/ pressupost = 1.257,49 €
 Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 90,60 €
 Placa d'obres: 3,00 €
 Quota total: 1.351,09 €
 Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Substitució de la coberta sense modificar el volum actual de l'edifici.

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

Es concedeix aquesta llicència entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície i volum de l'edifici.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los

els recursos procedents.

4 . Expedient 2728/2020. Exp. 218/20. Llicència urbanística Olis Salvador Farré SL

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística OLIS SALVADOR FARRÉ, SL

Primer.- El senyor en representació de la societat OLIS SALVADOR FARRÉ, SL en data 30 de novembre de 2020 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme el condicionament interior de la sala de dipòsits de l'oli de les seves instal·lacions situades al c/ la Font, 1 de les Borges Blanques, (Exp. 218/20, Gestiona 2728/2020). Aquest condicionament consisteix a rebaixar el paviment de la sala de dipòsits a un nivell inferior, substituir el revestiment interior de la sala, incorporar un sistema de climatització i l'adequació de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de la mateixa sala.

Acompanya la sol·licitud amb el projecte redactat per l'enginyer agrònom Marc Prats Bernat, visat número V202000767.

Segon.- D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera en data 15 de desembre de 2020 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

"INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRES

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 2728/2020 informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: -

Registre d'entrada núm.: 2020-E-RE-548 de 30/11/2020

Promotor: OLIS SALVADOR FARRÉ, S.L

Emplaçament de les obres: c/ la Font, 1

Ref. cadastral: 2592534CF2929S0001TA

Revisada la documentació aportada, aquesta no és suficient per poder informar la sol·licitud, cal que l'interessat porti:

document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

En conseqüència es proposa deixar en suspens la sol·licitud.”

Tercer.- En data 18 de febrer de 2021 el senyor en representació de la societat OLIS SALVADOR FARRÉ, SL presenta el document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritza, d'acord amb el requeriment notificat.

Quart.- Revisada aquesta documentació aportada, l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera en data 22 de febrer de 2021 emet un segon informe tècnic amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRES

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 2728/2020 informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: -

Registre d'entrada núm.: 2020-E-RE-548 de 30/11/2020

Promotor: OLIS SALVADOR FARRÉ, S.L

Emplaçament de les obres: c/ la Font, 1

Ref. cadastral: 2592534CF2929S0001TA

Antecedents

S'informa la sol·licitud el 15 de desembre de 2020, requerint:

document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

En data 18 de febrer de 2021 l'interessat amb registre d'entrada 2021-E-RE-88 presenta la documentació requerida.

Documentació que acompanya la sol·licitud

-Projecte tècnic visat pel col·legi oficial d'enginyers agrònoms amb nº V202000767 de 30/11/2020.

-Assumeix de la direcció de l'obra per part de l'enginyer agrònom amb nº de col·legiat 0800732.

-Document d'acceptació de residus de la construcció.

Descripció de les obres

En síntesis les obres sol·licitades són les necessàries per situar el paviment de la sala de dipòsits a un nivell inferior, concretament 85 cm per davall de l'actual. També preveu la substitució del revestiment interior de la sala, la climatització i l'enllumenat de la mateixa sala.

Pressupost d'execució material: 66.873,44 €

Conclusions

Les obres tenen caràcter de millora/reforma, no incrementen el volum, la superfície edificada i no afecten l'estructura general de l'edifici.

Per tot el que s'ha exposat s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obra.”

Cinquè.- Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

D'acord amb l'informe de secretaria de data 6 de març de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 9 del Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl.

Per tot el que s'ha exposat,

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 22 de febrer de 2021 i en l'informe de secretaria de data 6 de març de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 218/20 (2728/2020 Gestiona)

Sol·licitant: OLIS SALVADOR FARRÉ, SL

NIF: B-25423393

Domicili: la Font, 1

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Condicionament interior de la sala de dipòsits d'oli, consistent a rebaixar el paviment de la sala de dipòsits a un nivell inferior, substituir el revestiment interior de la sala, incorporar un sistema de climatització i l'adequació de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de la mateixa sala.

Localització: La Font, 1

Referència cadastral: 2592534CF2929S0001TA

Enginyer Agrònom: Marc Prats Bernat

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte: V202000767

Pressupost: 66.873,44€

ICIO 3,47%: 2320,51 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 167,18 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 2.490,69 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Es concedeix aquesta llicència entenent que es tracta d'obres de millora/reforma, que no incrementen el volum, ni la superfície edificada i no afecten l'estructura general de l'edifici, amb l'avertiment que una vegada finalitzades les obres, caldrà efectuar el tràmit de comunicació o de sol·licitud de llicència a l'Ajuntament per l'activitat a desenvolupar.

La comunicació o la sol·licitud de llicència, si és el cas, s'hauran de presentar un cop acabades les obres i les instal·lacions i amb caràcter previ a l'exercici de l'activitat.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a la persona interessada l'acord adoptat, el qual li serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

5 . Expedient 2146/2019. Llicències Urbanístiques. Acord de modificació de projecte i liquidació definitiva de l'ICIO i Taxa per l'expedició de l'expedients núm 137/19 (2146/201 a Termosolar Borges SL

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD D'APROVACIÓ DE MODIFICACIÓ DE PROJECTE I LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE L'EXPEDIENT D'OBRES NÚM. 137/19 (2146/201) A TERMOSOLAR BORGES, SL

Antecedents

Primer.- En data 15 de juliol de 2019 el senyor en representació de la societat Termosolar Borges, SL va sol·licitar llicència per dur a terme el desballestament i reparació parcial de calderes de Biomassa a la Planta Termosolar al polígon 22, parcel·les 51, 54, 56, 89, 107, 109, 172, 9087 i 9088 (partida els Masos) del terme municipal de les Borges Blanques, amb referència cadastral

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|---|
| 25070A022090880000GP | / | 25070A022000510000GS | / |
| 25070A022001090000GE | / | 25070A022000890000GB | / |
| 25070A022000540000GH | / | 25070A022000560000GA | / |

25070A022001720000GD / 25070A022001070000GI (Exp. 137/19, Gestiona 2146/2019).

Acompanya la sol·licitud amb:

- 1.- Projecte bàsic redactat per l'enginyer industrial Javier Soravilla Allende col·legiat al CE Industrials de Catalunya amb número 14.339.
- 2.- Annex 4. Justificació del càlcul de l'estructura metàl·lica.
- 3.- Assumeix de la direcció de l'obra per part de Natalia Gómez Fuster Enginyera de Camis, Canals i Ports, col·legiada núm. 12.941, visat núm. 2019/02975/01.
- 4.- Assumeix de coordinació de seguretat i salut per part de Maria Pilar Vela Remacha, enginyera industrial, col·legiada núm.19236.

Segon.- D'acord amb l'informe de secretaria de data 7 d'agost de 2019:

«La sol·licitud de llicència s'acompanya del projecte bàsic redactat per l'enginyer industrial Javier Soravilla Allende col·legiat al CE Industrials de Catalunya amb número 14.339.

El projecte bàsic és la fase del treball que defineix les característiques generals de l'obra i les seves prestacions mitjançant l'adopció i justificació de solucions concretes. El seu contingut és suficient per sol·licitar la llicència municipal d'obres, les concessions o altres autoritzacions administratives, però insuficient per iniciar la construcció de l'edifici. Encara que el seu contingut no permeti verificar totes les condicions que exigeix el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), defineix las prestacions que l'edifici projectat ha de proporcionar per complir les exigències bàsiques.

El projecte d'execució és la fase del treball que desenvolupa el projecte bàsic i defineix l'obra en la seva totalitat, sense que en ell puguin rebaixar-se les prestacions declarades en el bàsic, ni alterar-se els usos i condicions sota les que, en el seu cas, es varen atorgar la llicència municipal d'obres o les concessions i altres autoritzacions administratives.

Fa una determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips, definint l'obra en la seva totalitat.

El projecte d'execució inclou els projectes parcials o altres documents tècnics que, en el seu cas, l'hagin de desenvolupar o completar, els quals s'integraran en el projecte com a documents diferenciats sota la coordinació del projectista.

El seu contingut és el necessari per a la realització de les obres, comptant amb el preceptiu visat col·legial i la llicència corresponent. Per aquest motiu, es considera que la llicència municipal d'obres es pot atorgar a l'empara del projecte bàsic presentat, però que, amb caràcter previ a l'inici de les obres, caldrà presentar el corresponent projecte executiu, degudament visat.

Aquesta és una condició essencial que haurà de constar en la llicència municipal d'obres i que caldrà complir per part del promotor de l'obra.»

Tercer.- La Junta de Govern Local en sessió de data 7 d'agost de 2019, previ informe tècnic i de secretaria favorable, va aprovar concedir la llicència d'obres sol·licitada objecte d'aquest expedient en les següents termes:

«Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 6 d'agost de 2019 i en l'informe de secretaria de data 7 d'agost de 2019 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de les persones interessades, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 137/19 (2146/2019 Gestiona)

Sol·licitant: TERMOSOLAR BORGES, SL

NIF: B-64957012

Domicili: Viriato, 47, 9a planta, edifici Numància)

Ciutat: 08014 BARCELONA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Obres de reparació de les calderes de biomassa de la Termosolar (desballestament i reparació parcial de calderes de Biomassa)

Localització: polígon 22, parcel·les 51, 54, 56, 89, 107, 109, 172, 9087 i 9088 (partida els Masos)

*Referència cadastral: 25070A022090870000GQ /
25070A022090880000GP /25070A022000510000GS /
25070A022001090000GE / 25070A022000890000GB /
25070A022000540000GH / 25070A022000560000GA /
25070A022001720000GD / 25070A022001070000GI*

Enginyer industrial: Javier Soravilla Allende col·legiat al CE Industrials de Catalunya amb número 14.339.

Assumeix de la direcció de l'obra: Natalia Gómez Fuster Enginyera de Camis, Canals i Ports, col·legiada núm. 12.941, visat núm. 2019/02975/01.

Assumeix de coordinació de seguretat i salut: Maria Pilar Vela Remacha, enginyera industrial, col·legiada núm. 19236.

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.333.248,12 €

ICIO 3,47%: 46.263,71 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 3.333,12 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 49.599,83 €

Fiança residus: 1.532,85 €

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

Primera.- Abans de l'inici de les obres, el promotor haurà de presentar el projecte executiu de les obres i instal·lacions a executar, degudament visat, que desenvolupi el projecte bàsic i defineixi l'obra en la seva totalitat, sense que en ell puguin rebaixar-se les prestacions declarades en el bàsic, ni alterar-se els usos i condicions sota les que ha estat autoritzada la present llicència municipal d'obres.

Segona.- Per a la devolució de la fiança per import de 1.532,85€ dipositada per garantir la correcta gestió dels residus caldrà que el sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió d'aquests residus, que l'entitat gestora dels mateixos li haurà de lliurar, en el qual hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model

normalitzat, oferint-li els recursos procedents.»

Quart.- En data 13 d'agost de 2019, amb registre d'entrada 2019-E-RE-224 el senyor en representació de l'entitat Termosolar Borges, SL presenta el projecte executiu de la fase de desmantellament signat per l'enginyer industrial senyor Artur Almirall Gonzalo (ALMIRALL ENGINYERIA, SLP), visat núm. B-548167.

Posteriorment, en data 3 d'octubre de 2019 i registre d'entrada núm. 2019-E-RE-266 el senyor presenta el projecte parcial d'estructures redactat per l'arquitecte senyor Rafael Vázquez Pérez (Vázquez Perez Arquitectura y Urbanismo, SLP) visat núm. 2019500734. En data 7 de gener de 2020 i registre d'entrada 2020-E-RE-5 s'aporta un modificació del mateix un cop incorporades les adaptacions de l'estructura a les noves calderes de biomassa, amb el núm. de visat 2019500940.

Cinquè.- L'arquitecte municipal senyor Lluís Guasch Fort, en data 15 de gener de 2020 emet informe tècnic amb el següent contingut:

«INFORME TÈCNIC

Ref: autorització de treballs amb motiu d'un incendi parcial a la planta de TERMOSOLAR BORGES

L Guasch, en relació al tema de referencia INFORMA:

1

En data 8 d'agost 2019, en seguiment de l'expedient 137/19 /gestiona 2146/2019), es van autoritzar obres definides com "de reparació de les calderes de biomassa de la Termosolar(desballestament i reparació parcial de calderes de Biomassa)" en base al document "memoria proyecto básico para la obtención de licencia de obras mayor Trabajos dedesmantelamiento y reparación parcial calderas biomasa A y B, así como zonas afectadas estructura metálica caldera biomasa A por incendio en planta Termosolar Borges". L'autorització restà condicionada, entre d'altres, a la presentació del corresponent projecte executiu.

2

Amb posterioritat han estat lliurats els documents:

2.1

“PROYECTO DE OBRAS DE DERRIBO Y DESMANTELAMIENTO PARCIAL DE UNA CALDERA DEBIOMASA EN UNA PLANTA TERMOSOLAR”

2.2

“TRABAJOS DE DESMANTELAMIENTO Y REPARACION PARCIAL CALDERAS A Y B Y ZONAS AFECTADAS ESTRUCTURA METALICA CALDERA BIOMASA A POR INCENDIO EN PLANTA TERMOSOLAR BORGES. LES BORGES BLANQUES. LLEIDA.”

2.3

“PROYECTO PARCIAL DE ESTRUCTURA. AS BUILT TRABAJOS DE DESMANTELAMIENTO Y REPARACION PARCIAL CALDERAS A Y B Y

ZONAS AFECTADAS ESTRUCTURA METALICA CALDERA BIOMASA A POR INCENDIO EN PLANTA TERMOSOLAR BORGES”

3

De la consideració conjunta de la documentació resulta que queda correctament definida amb la definició del projecte executiu corresponent la tasca d'enderroc i desmuntatge (doc2.1) però no les de reconstrucció i nova instal·lació.

A la vista del contingut específicament tècnic dels documents “2.2” i “2.3” anteriors que només detalla la reconstrucció dels elements estructurals, caldrà completar la documentació amb el detall del projecte d'execució, corresponent a la resta de treballs de reparació o substitució de les instal·lacions afectades.

Per tot plegat correspon requerir a la peticionària la documentació corresponent i deixar en suspens l'expedient a l'efecte de poder valorar les repercussions de l'actuació proposada.»

Sisè.- Donant resposta a aquest requeriment, en data 22 de gener de 2021 té entrada la següent documentació tècnica:

- PROYECTO INSTALACION EQUIPOS A PRESION. MODIFICACION EN CALDERAS Y LINEAS ACEITE TERMICO Y AIRE COMPRIMIDO PARA LIMPIEZA , redactat per l'enginyer tècnic industrial senyor Alberto Roldán Sánchez, visat núm. VA 10569/20
- PROYECTO PARCIAL DE ESTRUCTURA. AS BUILT redactat per l'arquitecte senyor Rafael Vázquez Pérez (Vázquez Perez Arquitectura y Urbanismo, SLP) visat núm. 2019500940
- PROYECTO DE OBRAS DE DERRIBO Y DESMANTELAMIENTO PARCIAL DE UNA CALDERA DE BIOMASA EN UNA PLANTA TERMOSOLAR signat per l'enginyer industrial senyor Artur Almirall Gonzalo (ALMIRALL ENGINYERIA, SLP), visat núm. B-548167.

Setè.- Revisada aquesta nova documentació, l'arquitecte municipal senyor Lluís Guasch Fort, en data 5 de febrer de 2021 emet informe tècnic amb el següent contingut:

«INFORME TÈCNIC

Ref: compleció de la documentació en el projecte de reparació de la planta termosolar

L Guasch, arquitecte municipal en relació al tema de referència INFORMA En relació al requeriment de compleció de la informació corresponent a l'expedient 2146/2019 cursat en data 17 d'abril 2020 al que s'ha donat resposta amb la informació lliurada en data 22 de gener, les actuacions descrites formen part del concepte d'actuació de “reparació de les calderes de biomassa” sense que se'n derivin aspectes no previstos a l'informe tècnic de data 6 d'agost de 2019; l'import de les parts de l'actuació no pressupostades en les liquidacions anteriors és de 435.450,00€.»

Vuitè.- D'acord amb aquest darrer informe tècnic, la liquidació definitiva pels conceptes d'ICIO, taxa urbanística, placa d'obres i fiança de residus és:

Base Imposable final: 1.768.698,12 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % de 1.768.698,12 € = 61.373,82 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % d'1.768.698,12 € (mín.20,00€) = 4.421,75€

Placa obres: 3,00€

Fiança residus: 1.532,85 €

Imports pagats: (sobre un pressupost d'1.333.248,12 €)

ICIO 3,47%: 46.263,71 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 3.333,12 €

Placa: 3,00 €

Fiança residus: 1.532,85 €

Imports pendents de pagament:

ICIO: 3,47 % de (1.768.698,12 – 1.333.248,12) € = 15.110,11€

Taxa per expedició llicència: 0,25% de (1.768.698,12–1.333.248,12)€=1.088,63€

TOTAL IMPORT PENDENT DE PAGAR: 16.198,74 €

Fonaments de dret

L'article 6.4. de l'Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'ICIO, d'acord amb l'article 103. 1. b) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu que un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, l'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà si s'escau, la base imposable utilitzada en l'autoliquidació de l'interessat o en la liquidació provisional de l'ICIO, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 17, que la taxa per l'expedició de llicència d'obres serà equivalent al 0,25 % de la base imposable de l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€)

Per tot l'exposat, segons els antecedents i la normativa aplicable, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer. Incorporar a l'expedient 137/19, Gestiona 2146/2019 la següent documentació tècnica aportada per l'interessat corresponent a l'actuació finalment executada referent al desballestament i reparació parcial de calderes de Biomassa a la Planta Termosolar:

- PROYECTO INSTALACION EQUIPOS A PRESION. MODIFICACION EN CALDERAS Y LINEAS ACEITE TERMICO Y AIRE COMPRIMIDO PARA LIMPIEZA , redactat per l'enginyer tècnic industrial senyor Alberto Roldán Sánchez, visat núm. VA 10569/20
- PROYECTO PARCIAL DE ESTRUCTURA. AS BUILT redactat per l'arquitecte senyor Rafael Vázquez Pérez (Vázquez Perez Arquitectura y Urbanismo, SLP) visat núm. 2019500940
- PROYECTO DE OBRAS DE DERRIBO Y DESMANTELAMIENTO PARCIAL DE UNA CALDERA DE BIOMASA EN UNA PLANTA TERMOSOLAR signat per l'enginyer industrial senyor Artur Almirall Gonzalo (ALMIRALL ENGINYERIA, SLP), visat núm. B-548167.

Aquesta documentació no alterarà les condicions que consten en l'acord d'aprovació de la llicència d'obres inicial.

Segon.- Aprovar la liquidació definitiva de l'ICIO, la fiança per gestió de residus, la de la taxa per l'expedició de la llicència d'obres i la de la placa d'obres amb núm. d'expedient 137/19, Gestiona 2146/2019 concedida a l'entitat Termosolar Borges SL amb CIF B64957012, per a dur a terme les obres de reparació de les calderes de biomassa de la Termosolar (desballestament i reparació parcial de calderes de Biomassa) situada al polígon 22, parcel·les 51, 54, 56, 89, 107, 109, 172, 9087 i 9088 (partida els Masos), per ser el pressupost definitiu superior a l'import inicialment presentat en 435.450,00 €, amb els imports següents:

Base Imposable final: 1.768.698,12 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % de 1.768.698,12 € = 61.373,82 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % d'1.768.698,12 € (mín.20,00€) = 4.421,75€

Placa obres: 3,00€

Fiança residus: 1.532,85 €

Imports pagats: (sobre un pressupost d'1.333.248,12 €)

ICIO 3,47%: 46.263,71 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 3.333,12 €

Placa: 3,00 €

Fiança residus: 1.532,85 €

Imports pendents de pagament:

ICIO: 3,47 % de (1.768.698,12 – 1.333.248,12) € = 15.110,11€

Taxa per expedició llicència: 0,25% de (1.768.698,12–1.333.248,12)€=1.088,63€

TOTAL IMPORT PENDENT DE PAGAR: 16.198,74 €

Tercer.- Notificar a la societat Termosolar Borges, SL aquests acords en temps

i forma i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

6 . Expedient 378/2021.Exp. 016/21 Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora en representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 016/21 378/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Nou, 9, 1

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Nou, 9

Referència cadastral: 2290014CF2929S0001AA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 5.200,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 180,44 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 203,44 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reparar i aïllar façana posterior i fer rasa per canviar escomesa de claveguera

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

7 . Expedient 232/2021. Exp. 008/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 008/21 232/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Ntra. Sra. Montserrat, 26

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Ntra. Sra. Montserrat, 26

Referència cadastral: 1990033CF2919S0001DU

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 450,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 15,62 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 38,62 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Pintar la façana.

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

8 . Expedient 66/2021. Exp. 003/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 003/21 66/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Pg. del Terrall, 5
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Lluís Companys, 26
Referència cadastral: 2786007CF2928N0001XO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.850,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 64,20 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 87,20 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Arreglar paret de tàpia de magatzem existent

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

9 . Expedient 37/2021. Exp. 229/20 Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 229/20 37/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: La Font, 5
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: la Font, 5
Referència cadastral: 2592532CF2929S0001PA
Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 340,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 11,80 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 34,80 €
Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reparar baixant de recollida d'aigües pluvials

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Aquesta autorització resta condicionada a què en cas que per realitzar aquestes obres sigui necessari ocupar la via pública, caldrà que la persona interessada ho comuniqui a la policia local i que adopti les mesures necessàries per garantir la seguretat i la circulació de vianants i vehicles.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

10 . Expedient 53/2021. Exp. 235/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 235/20 53/2021 Gestiona

Persona sol·licitant....
Domicili: av. de la Sardana, 8, 2-1
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: av. de la Sardana, 8, 2-1

Referència cadastral: 2284003CF2928S0028FG

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 500,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 17,35 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 40,35 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reformar bany

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

11 . Expedient 381/2021. Exp. 017/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 017/21 381/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Magí Morera, 1

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Magí Morera, 1

Referència cadastral: 1786405CF2918N0001UT

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 650,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 22,56 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 45,56 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Alçar les parets de la tanca del jardí posterior de l'habitatge

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

12 . Expedient 1753/2020. Exp. 108/20, Comunicació prèvia d'obres. COMUNITAT DE PROPIETARIS CARRER SANTA JUSTINA, 2BIS

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora Montserrat Morell Aliaga en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS CARRER SANTA JUSTINA, 2BIS es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 108/20 1753/2020 Gestiona

Persona sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS CARRER SANTA JUSTINA, 2BIS
NIF: H25341538
Domicili: Santa Justina, 2bis, 3
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Santa Justina, 2bs

Referència cadastral: 2490002CF2929S

Enginyer Industrial:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 6.150,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 213,41 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 236,41 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Revestir amb morter hidròfug la paret lateral de l'edifici (sense modificacions estructurals)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

13 . Expedient 307/2021. Exp. 011/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per

la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 011/21 307/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Avemaria, 25
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Avemaria, 25
Referència cadastral: 2191031CF2929S00011A
Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 3.000,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 104,10 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 127,10 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Folrar escala d'accés a l'habitatge (sense modificacions estructurals).

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

14 . Expedient 2812/2020. Exp. 227/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions

delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional Exp. 227/20 2812/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Alcalde J. Torné, 10
Ciutat: 25413 LA FLORESTA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Comerç, 25
Referència cadastral: : 2587033CF2928N0001SO
Arquitecte: Xavier Plana Martí
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 1.119,96€
ICIO: 3,47% s/ pressupost = 38,86 €
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 61,86 €
Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: CONSTRUCCIÓ DE MUR DE TANCAMENT DE PARCEL·LA

La tanca delimitarà dues parcel·les resultants d'una segregació. S'autoritza la construcció d'aquesta tanca sempre que la mateixa s'emplaci sobre la parcel·la matriu en el lloc on doni compliment al que estableix l'article 154 del POUM, és a dir que les parcel·les que delimitarà la tanca tinguin una superfície mínima de 200 m² i un fons mínim de 20,00 m.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**15 . Expedient 2813/2020. Exp. 228/20 Comunicació prèvia d'obres.
Comunitat de Propietaris Av. de la Sardana, 8**

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS AV. DE LA SARDANA, 8 es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 228/20 2813/2020 Gestiona

Persona sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS AV. DE LA SARDANA, 8
NIF: H25240136
Domicili: Av. de la Sardana, 8
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: av. de la Sardana, 8

Referència cadastral: :

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.806,68€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 62,69 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 85,69 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: connexió dels conductes comunitaris al clavegueram general

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, volum i estructura general de l'edifici.

Aquesta autorització resta condicionada a:

- a Reposar el paviment amb les mateixes condicions inicials.
- b Utilitzar material adequat pel reblert de la rasa.
- c Compactar la rasa al 98 % PM.
- d Adoptar totes les mesures de seguretat necessàries que evitin qualsevol risc als vianants.

e Adoptar les mesures necessàries que facilitin la circulació dels vianants i vehicles.

f Comunicar a la Policia Local perquè aquesta indiqui les mesures de seguretat a adoptar per a garantir la circulació de vianants i vehicles.

g Respectar les distàncies reglamentàries entre serveis

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

16 . Expedient 2659/2020. Exp. 202/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 202/20 2659/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: av. de les Garrigues, 21, àtic 1
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: av. de les Garrigues, 21, àtic 1

Referència cadastral: : 1789001CF2918N0006ZP

Enginyer Industrial:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 200,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 6,94 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 29,94 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reparar rajoles despegades i portes dels armaris de la cuina i pintar-la (2,50 X 1,10 m)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

17 . Expedient 412/2021. Exp. 20/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació de la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 020/21 412/2021 Gestiona

Persona sol·licitant.....
Domicili: la Capella, 33
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: la Capella, 35
Referència cadastral: 2592546CF2929S0001JA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 400,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 13,88 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 36,88 €
Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Arrebossar part de la façana (uns 12m²)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

18 . Expedient 2660/2020. Exp. 203/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 203/20 2660/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Prat de la Riba, 3
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: Prat de la Riba, 3
Referència cadastral: : 2683066CF2928S
Enginyer Industrial:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:

Pressupost: 200,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 6,94 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 29,94 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reforma del lavabo i enrajolat

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

19 . Expedient 308/2021. Exp. 012/21. Comunicació prèvia d'obres. .

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 012/21 308/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Dr. Segarra, 15
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Dr. Segarra, 15
Referència cadastral: 1993812CF2919S0001JU
Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.100,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 107,57 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 130,57 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Alçar les parets de la terrassa i arrebossar-les (construcció d'una barana d'1 m d'alçada a tot el perímetre de la coberta plana del garatge).

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que s'ajusten a les determinacions del planejament.

Aquesta autorització resta condicionada a què l'acabat de les parets respecti els trets bàsics de la composició primitiva.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

20 . Expedient 190/2021.Exp. 005/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 005/21 190/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Josep Soler, 2

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Josep Soler, 2

Referència cadastral: 2191415CF2929S0001EA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.540,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 122,84 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 145,84 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reforçar el forjat de les golfes

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

21 . Expedient 204/2021. Exp. 006/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 006/21 204/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Sant Pere, 41
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Sant Pere, 41

Referència cadastral: 2691014CF2929S0001UA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.000,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 69,40 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 92,40 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reparar paret i el planxer (3x3) del terra del pati malmesa per humitats.

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

22 . Expedient 306/2021. Exp. 010/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 010/21 306/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Carles Puente Nicolàs, 14

Referència cadastral: 2786034CF2928N0001MO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 250,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 8,68 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 31,68 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Enderrocar paret de tàpia mitgera de tancament de pati i refer-la.

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

23 . Expedient 1322/2017. Aprovació de l'acta de recepció del projecte bàsic i executiu del teatre municipal polivalent de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'ACTA DE RECEPCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DEL TEATRE MUNICIPAL POLIVALENT DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

I.- Per acord de Junta de Govern Local de data 6 de març de 2019 es va declarar guanyador del concurs de projectes per a l'adjudicació d'un contracte de serveis per la redacció d'un projecte bàsic i executiu i resta de documentació tècnica, d'un Teatre Municipal Polivalent a les Borges Blanques, l'equip d'arquitectes Dilme Fabré Torras i Associats, SLP, amb CIF B62095781, per un import de 87.162,35 euros (IVA inclòs)

Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny.

II.- En data 5 d'abril de 2019 es va signar el contracte de serveis entre l'empresa contractista i l'Ajuntament.

III.- En motiu d'haver finalitzat l'actuació esmentada i a fi d'efectuar la seva recepció, en data 8 de gener de 2021 es reuneixen el Sr. Lluís Dilmé Romagós i Francesc Xavier Fabré Carreras, en representació de l'empresa Dilmé Fabré Torras i Associats, SLP, adjudicatària del contracte; el Sr. Lluís Guasch Fort, arquitecte municipal responsable del contracte, la Sra. Núria Palau Minguella, Primera Tinent d'Alcaldia de les Borges Blanques i el Sr. Marc Fernández Mesalles, interventor de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

Revisant el projecte objecte de recepció, es comprova que es torba acabat i que s'ha complert l'objecte de la contracta, les seves clàusules i les condicions tècniques.

Fonaments de dret

De conformitat amb els articles 222 i 307 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic i l'article 204 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar l'acta de recepció donant per rebut el projecte, en els següents termes:

| | |
|--------------------|---|
| Expedient | 1322/2017 |
| Promotor de l'obra | Ajuntament de les Borges Blanques |
| Actuació | Redacció del projecte bàsic i executiu d'un teatre municipal polivalent a les Borges Blanques |
| Contractista | Dilmé Fabré Torras i Associats, SLP. NIF: B62095781 |
| Data de recepció | 8 de gener de 2021 |

Import d'adjudicació sense IVA: 72.035,00 €

IVA: 15.127,35 €

Import total d'adjudicació: 87.162,35 €

Import dels treballs efectuats: 87.162,35 € (IVA inclòs)

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades

24 . Expedient 468/2021. Aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques, del contracte de subministrament i transport d'àrid reciclat 2021-2022

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I ELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNiques, DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I TRANSPORT D'ÀRID RECICLAT 2021-2022

Fets:

I.- Per provisió de l'alcaldia de data 4 de març de 2021, s'ha iniciat l'expedient administratiu per a la contractació del subministrament i transport d'àrid reciclat.

II.- Per informe del Gerent d'Urbanisme de la mateixa data s'ha posat de manifest la necessitat de l'Ajuntament de les Borges Blanques de dur a terme aquesta contractació.

III. S'ha emès informe de secretaria en el que s'exposa, entre altres, que es tracta d'un contracte de subministrament que per les seves característiques és convenient licitar-lo mitjançant procediment obert simplificat.

IV. Ha estat emès informe de fiscalització prèvia favorable i certificat per part d'intervenció sobre l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de 2021 per dur a terme aquesta contractació, i atès que es tracta d'un contracte pluriennal, condicionant l'autorització de la despesa per als exercicis posteriors a la previsió de crèdit suficient en els respectis pressupostos.

V. S'ha incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte, que han estat informades per la Secretaria i la Intervenció municipals.

Fonaments jurídics

1. La legislació aplicable és la següent:
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
3. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
4. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP).
5. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques

(RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP

6. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
7. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

En virtut de quant s'ha exposat, considerant els informes i altra documentació que consta a l'expedient, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, d'acord amb la Disposició Addicional 2a i el que preveu l'article 117 LCSP quant a l'aprovació i obertura del procediment d'adjudicació, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat, del subministrament i transport d'àrid reciclat 2021-2022.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, que regiran l'esmentada contractació.

Tercer.- Aprovar els compromisos de despesa pluriennal, d'acord amb la següent distribució:

| Anualitats | Import IVA inclòs |
|------------|-------------------|
| 2021 | 50.000,00 € |
| 2022 | 58.430,52 € |

Quart.- Autoritzar la despesa per import de 50.000,00 € amb càrrec a l'aplicació 454 22199 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Per a l'anualitat següent, el seu pressupost haurà de preveure crèdit suficient per atendre la despesa corresponent.

Cinquè.- Simultàniament anunciar la licitació pel termini de quinze (15) dies naturals, comptats a partir del següent a la inserció de l'anunci al perfil del contractant allotjat a la plataforma de contractació del sector públic, d'acord amb el que preveu l'article 136 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

25 . Expedient 396/2021. Adjudicació de contracte menor d'obres de construcció d'una rampa i una porta d'accés a l'Escola de Música

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR D'OBRES DE

CONSTRUCCIÓ DE RAMPA I PORTA D'ACCÉS A L'ESCOLA DE MÚSICA

L'Ajuntament ha previst contractar les obres de construcció d'una rampa i una porta d'accés a l'Escola de Música.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 25 de febrer de 2021 els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“L'Ajuntament de les Borges Blanques té ubicada l'Escola Municipal de Música en l'edifici situat al carrer del Doctor Trueta, s/n, dins el recinte de l'Institut Josep Vallverdú de les Borges Blanques.

Donat que l'accés a l'esmentada escola cal que sigui independent del recinte escolar de l'Institut, es necessari crear un accés des del carrer Doctor Trueta fins l'entrada de l'Escola de Música.

La diferència de cota entre l'esmentat carrer i l'accés a l'escola requereix de la construcció d'una rampa i una porta.

Atesa aquesta circumstància, es considera necessària la contractació d'una empresa constructora que realitzi les obres esmentades donat que l'Ajuntament no disposa de personal propi per fer-les.”

D'acord amb la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, s'han sol·licitat pressupostos als següents empresaris:

- Gerard Bellmunt Claret
- Obres i Construccions Salvador París, SLU
- Emili Sans Escudero

Transcorregut el termini per presentar oferta, només n'ha presentat l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU, amb CIF B25550005, per un import de 14.075,53 euros (IVA no inclòs)

L'article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del

seu vol, o de millora del mitjà físic o natural

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor d'obres, atenent a què l'import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU, amb CIF B25550005, el contracte menor d'obres de construcció d'una rampa i una porta d'accés a l'Escola de Música, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 17.031,39 € (disset mil trenta-un euros amb trenta-nou cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 14.075,53 € més 2.955,86 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 17.031,39 euros, amb càrrec a l'aplicació 326 21300 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

26 . Expedient 414/2021. Adjudicació de contracte menor de subministrament de 300 unitats de la geganta Llibertat de goma.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE 300 UNITATS DE LA GEGANTA LLIBERTAT DE GOMA

Per provisió de l'alcaldia de data 2 de març de 2021 s'ha iniciat l'expedient per contractar el subministrament de 300 unitats de la geganta Llibertat de goma.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 1 de març de 2021, els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“Dins l’imaginari cultural i tradicional català estan molt arrelats els gegants, cap-grossos i bestiar divers que s’integren dins la part més festiva de les nostres Festes Majors.

El 2019 l’Ajuntament de les Borges Blanques va renovar els gegants de la ciutat, els quals van ser batejats amb els noms d’Anhel i Llibertat.

Atès que s’ha rebut nombroses peticions per tal de poder obtenir una reproducció dels nostres gegants per part de borgencs i borgenques, així com de persones foranes que col·leccionen aquests tipus de reproduccions tradicionals, des de l’Ajuntament es creu oportú poder oferir la possibilitat d’adquirir els nostres gegants en format col·leccionista.

A Catalunya està molt arrelada aquesta afició al col·leccionisme de l’imaginari tradicional, i son nombrosos els gegants , cap-grossos i bestiar vari reproduïts en goma per a ser adquirits per als afeccionats.

Donat que només una empresa especialitzada en aquest tipus d’activitat pot fer els treballs de reproducció dels nostres gegants, es considera necessària la contractació de l’empresa “Davallada” per a reproduir la geganta Llibertat , donat que és la única empresa del sector ubicada a Catalunya.”

El pressupost presentat per Edgar Comas Casanova, amb NIF 47632394S, és per un import de 5.310 € (IVA no inclòs).

L'article 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de subministrament, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre aquesta despesa respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a Edgar Comas Casanova, amb NIF 47632394S, el contracte menor de subministrament de 300 unitats de la geganta Llibertat de goma, d'acord amb la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 6.425,10 € (sis mil quatre-cents vint-i-cinc euros amb deu cèntims) amb el següent detall: pressupost net de 5.310 € més 1.115,10 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la

consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 6.425,10 euros, amb càrrec a l'aplicació 334 22111 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

27 . Expedient 258/2021. Convenis (Aprovació, Modificació o Extinció). Renovació conveni amb Grup d'Esplai Apassomi, per la cessió d'ús del local de la planta baixa de l'annex del Casal Marino

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD CESSIÓ ÚS LOCAL UBICAT A LA PLANTA BAIXA DE L'ANNEX DEL CASAL MARINO, C. AVE MARIA, 14 A L'ASSOCIACIÓ GRUP D'ESPLAI APASSOMI DE LES BORGES BLANQUES

Antecedents

L'any 2010, l'Ajuntament de les Borges Blanques va procedir a l'arranjament de la planta baixa del Casal Marino, ubicat al carrer Ave Maria, 14 d'aquesta ciutat, i en concret va adequar el local situat annex (entrant a mà dreta), amb la finalitat que fos utilitzat pel grup d'esplai Apassomi, entitat sense ànim de lucre que treballa al servei de la gent jove i la quitxalla.

En data 20 de maig de 2011, l'Ajuntament de les Borges Blanques va signar un conveni sobre la cessió d'ús del local abans esmentat, ubicat a la planta baixa del Centre Cívic Casal Marino (c/ Avemaria, 14) amb l'Associació Grup d'Esplai Apassomi, per un termini de 10 anys, segons el qual el Grup d'Esplai es comprometia a destinar l'immoble a activitats en matèria d'educació en el lleure.

En data 19 de maig de 2021, finalitza el conveni sobre la cessió d'ús del local esmentat. Així, però, tant l'Ajuntament de les Borges Blanques, com el Grup d'Esplai Apassomi, estan interessats en continuar amb aquesta cessió

Legislació

L'article 75 del reglament de béns de les entitats locals, diu que:

“1. els ens locals poden cedir en precari l'ús de béns patrimonials a altres administracions o entitats públiques o a entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre en benefici d'interessos de caràcter local.

2. L'acord de cessió ha de determinar la finalitat concreta a què les entitats o les institucions beneficiàries han de destinar els béns.

3. La forma d'adjudicació és el concurs o la contractació directa quan ho requereixen les peculiaritats del bé o dels interessos locals a satisfer.

4. El document de formalització de la cessió ha de ser administratiu i ha de contenir, a més dels requisits generals reglamentaris, el reconeixement explícit i mutu conforme al qual el precarista no resta en relació de dependència respecte de l'ens local cedent, als efectes de l'article 22 del Codi Penal, i que l'ús del bé és gratuït i merament tolerat”.

Acord

Per la qual cosa, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Cedir per un termini de 10 anys, a l'Associació Grup Esplai Apassomi de les Borges Blanques, amb NIF G-25493727, el local ubicat a la planta baixa de l'annex Casal Marino , c. Ave Maria, 14, per tal de destinar-lo a activitats en matèria d'infància i joventut.

Segon.- El termini començarà a comptar des de la data de signatura del contracte corresponent.

Tercer.- Autoritzar a l'alcalde, o persona en qui delegui, per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

Text del conveni

“CONVENI SOBRE LA CESSIÓ D'ÚS DEL LOCAL UBICAT A LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE CÍVIC CASAL MARINO, C/ AVE MARIA, 14 A L'ASSOCIACIÓ GRUP D'ESPLAI APASSOMI DE LES BORGES BLANQUES

A les Borges Blanques, el dia 20 de maig de 2021

Davant meu, Javier Vergé Pluvins, secretari de l'Ajuntament de les Borges

Blanques

ES REUNEIXEN:

D'una part l'il.lm. Sr. Enric Mir Pifarré, alcalde de l'ajuntament de les Borges Blanques, en nom i representació d'aquest.

I d'altra part, el Sr. Jordi Mas Abella, amb DNI i correu electrònic: presidencia@apassomi.org), en nom i representació del Grup d'Esplai Apassomi, amb NIF G25493727

EXXPOSEN:

I . Per acord de la Junta de Govern Local del dia 10 de març de 2021 es va acordar la renovació del conveni signat en data 20 de maig de 2011, en relació a la cessió d'ús del local ubicat a la planta baixa del Centre Cívic – Casal Marino, situat al c/ Avemaria núm. 14 a l'Associació sense ànim de lucre Grup d'Esplai Apassomi de les Borges Blanques

II . L'Associació Grup d'Esplai Apassomi utilitza aquestes instal.lacions per la realització d'activitats d'educació en el lleure i com a seu de la seva entitat.

Per tot això, ambdues parts procedeixen a formalitzar-la mitjançant aquest document, i

ATORGUEN:

1 . L'Ajuntament de les Borges Blanques cedeix al Grup d'Esplai Apassomi el local ubicat a la planta baixa del centre cívic Casal Marino, c/ Avemaria 14, per un termini de 10 anys a comptar des de la data de signatura del present conveni. Finalitzat el termini es podrà renovar el conveni si ambdues parts hi tenen interès.

2 . El Grup d'Esplai Apassomi de les Borges Blanques es compromet a destinar l'esmentat immoble a activitats en matèria d'educació en el lleure

3 . Ambdues parts reconeixen explícitament i mútuament que el Grup d'Esplai Apassomi no resta en relació de dependència respecte de l'Ajuntament de les Borges Blanques, als efectes de l'article 22 del Codi Penal, i que l'ús del bé és gratuït i merament tolerat.

4 . L'Ajuntament va ubicar en el mateix espai el Centre Obert municipal, i en conseqüència caldrà seguir articulant les mesures de mutu acord que siguin necessàries per tal de fer compatible ambdós usos.

5 . Es crearà una comissió, formada per persones representants de l'Associació Grup d'Esplai Apassomi i per l'Ajuntament de les Borges

Blanques per tal de fer el seguiment de l'ús de l'espai

6 . Les despeses de manteniment ordinari, neteja i subministraments (aigua, llum, gas) aniran a càrrec de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En el cas que el Grup d'Espai Apassomi vulgui dur a terme obres de millora en aquest espai caldrà la conformitat prèvia de l'Ajuntament

I per a deixar-ne constància, es redacta el present document que els compareixents signen juntament amb mi, el Secretari, que en dono fe"

28 . Expedient 464/2021. Llicències d'Ocupació. Tancament carrer per fer concert davant Cafeteria Slàvia

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'UN ESPAI PÚBLIC / TANCAMENT DE CARRER PER FER CONCERT

Atesa la petició presentada sol.licitant l'ús d'espai públic, consistent en el tancament d'un carrer per poder fer un concert, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús de l'espai, consistent en el tancament del carrer Pg. Del Terrall, amb les especificacions que tot seguit es relacionen

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- El tancament i obertura del carrer anirà a càrrec del propietari o representants de la cafeteria Slàvia
- Caldrà prendre les mesures sanitàries i de seguretat corresponents, segons la normativa del moment, en relació a la pandèmia per tal d'evitar la propagació del COVID
- Tancament de l'espai i control d'aforament.
- Només 4 persones per taula (a excepció que siguin de la mateixa bombolla de convivència)
- Distància de 2 metres entre comensals de diferents taules
- Evitar aglomeracions i persones de peu. Tothom ha d'estar assegut
- No servir consumicions durant l'actuació musical (només es pot servir abans d'iniciar l'actuació i en el moment dels descansos)
- Recomana a tothom que porti la mascareta posada i només es retiri en el moment de consumir

ESPAI : Tallar el carrer del Passeig del Terrall
MOTIU: Concert

DIA I HORA: 21/03/21 de 12 del migdia a 16:30 h
EMPRESA : CAFETERIA SLÀVIA
ADREÇA : Pg. del Terrall, 14
DIES UTILITZACIÓ : Del 29 d'agost al 16 de setembre de 2018

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

29 . Expedient 443/2021. Llicències d'Ocupació de la via pública. Instal.lació terrassa del Bar Restaurant Phoenix

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

DENEGACIÓ INSTAL.LACIÓ TAULES I CADIRES DAVANT EL LOCAL PHENIX

En data 9 de febrer de 2021, la senyora, com a representant de l'establiment Bar Restaurant PHENIX, presenta petició per utilitzar espai públic per la ubicació d'una terrassa amb 4 taules al carrer Ensenyança, entre els immobles núm. 7 i 11

Vist l'informe redactat pel cap de la Policia Local en data 2 de març de 2021, segons el qual:

“La Sra. voldria instal·lar la terrassa en la vorera del davant de l'establiment que regenta Bar-Restaurant PHENIX, concretament des dels immobles del núm. 7 al núm. 11 del C/ Ensenyança.

L'immoble del C/ Ensenyança 11 disposa d'una gual amb núm. de llicència 1006.

S'ha realitzat amidaments del lloc on la Sra. ha proposat la ubicació de la terrassa i la part estreta, des de la façana de l'immoble núm. 9 fins a la jardinera que hi ha al marge de la zona d'estacionaments fa 4,20 ML aproximadament i la part més ampla de la façana de l'immoble del núm. 11 fina a l'altra jardinera fa 5,75 ML aproximadament.

Que les mesures de restricció per la contenció de la COVID-19 que existeixen en data de la present, en quant a la restauració i afecta a les distàncies entre taules són les següents:

Distància mínima senyalitzada de 2 metres entre persones de diferents taules o grups de taules.

Distància d'1 metre entre persones d'una mateixa taula, excepte persones de la bombolla de convivència.

Terrasses: sense limitació específica d'aforament, però mantenint la distància entre taules i senyalització a terra.

Aquesta prefectura informa que degut a un gual per l'entrada i sortida de vehicles, per l'espai que s'ha de reservar en la vorera pel pas de vianants i per les distàncies de les mesures de restricció per la contenció de la COVID-19 que s'han de guardar entre taules no hi ha espai físic per la instal·lació d'una terrassa”

Per la qual cosa, Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Denegar la petició d'instal·lació d'una terrassa exterior amb 4 taules al davant del local Bar Restaurant PHOENIX, situat al Carrer Ensenyança, propietat de

Segon.- Notificar aquest acord a la interessada

30 . Expedient 492/2021. Autorització ús Sala Maria Lois per fer Junta Gen. Ordinària de la Col. Regants núm. 19 dels Canals d'Urgell. 28 març 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del

magatzem municipal

- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

- Es recomana que sempre que sigui possible les reunions es realitzin de forma telemàtica. Si les circumstàncies ho impedeixen o per la tipologia de reunió és imperativa la realització de forma presencial, cal tenir en compte el següent:

Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents a la reunió per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.

Aforament màxim de la sala: 30 persones (inclosos els ponents)

Ús obligatori de mascareta durant tota la sessió.

Mesures higièniques (neteja de mans amb gel hidroalcohòlic a l'entrada i a la sortida del local)

Manteniment de la distància interpersonal de seguretat. Les cadires estaran disposades de forma segura i no es poden desplaçar del lloc marcat.

Ventilació de la sala

ENTITAT : COL·LECTIVITAT REGANTS NÚM. 19 CANALS D'URGELL

ESPAI : SALA D'ACTES DE LA BIBLIOTECA (SALA MARIA LOIS)

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: correu@regants19borges.cat

ADREÇA : PG. TERRALL, 7 25400 LES BORGES BLANQUES

DIA UTILITZACIÓ : 28 MARÇ 2021

HORARI : D'11.30H A 13.00H

MOTIU : JUNTA GENERAL ORDINÀRIA

MATERIAL :

31 . Expedient 493/2021. Autorització ús Camp d'esports per fer Campus Setmana Santa CECF Les Garrigues i La Toca. Del 29 març a l'1 d'abril 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà prendre les mesures sanitàries i de seguretat corresponents, segons la normativa del moment, en relació a la pandèmia per tal d'evitar la propagació del COVID

Aforament màxim del 50%

Desenvolupar l'activitat en grups estables

En cas de no ser un grup estable, màxim 6 persones

Mantenir les mesures d'higiene i protecció recomanades per les autoritats sanitàries.

No es podrà fer ús dels vestidors a no ser que sigui totalment indispensable. En aquest cas, cal que es mantingui la distància de seguretat, higiene i ús de mascareta. No es podrà fer ús de les dutxes

ESPAI SOL·LICITAT : CAMP D'ESPORTS
ENTITAT : CLUB ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL LES GARRIGUES I LA TOCA

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: oficina@eflesgarrigues.com

ADREÇA : C/ VIA AURÈLIA, S/N

DIES UTILITZACIÓ : DEL 29 DE MARÇ A L'1 D'ABRIL DE 2021

HORARI : 8.00H A 14.00H.

MOTIU : CAMPUS SETMANA SANTA ECF-LES GARRIGUES I LA TOCA

MATERIAL :

32 . Expedient 442/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment**CONCESSIO DE TÍTOL DE NÍNXL**

L'Ajuntament de les Borges Blanques va finalitzar l'obra de construcció de nous nínxols al cementiri municipal, i atesa la petició presentada sol·licitant la titularitat d'un nínxol, la Junta de Govern Local , en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/19, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Concedir el TÍTOL DE NÍNXL a la següent petició. Així mateix , aprova la liquidació corresponent de la Taxa per assignació de nínxol al Cementiri Local.

Departament : EST LATERAL A

Nínxol número : 71

Fila : 4^a

Nom adquirent :

Import : // 752,00 € //

TOTAL // 752,00 € //

33 . Expedient 2371/2019. Aprovar la resolució dels recursos de reposició interposats contra l'acord de la Junta de Govern Local de 14/08/2019 d'aprovació de les liquidacions tributàries núm. 2806783, 2807688, 2807689 i 2807690 de l'IIVTNU**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA RESOLUCIÓ DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 14/08/2019 D'APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES NÚM. 0002806783, 0002807688, 0002807689 I 0002807690 DE L'I.I.V.T.N.U.

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 14 d'agost de 2019, es van aprovar les següents liquidacions de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, per la transmissió de la finca situada al C/ Santa Vedruna núm. 41-43 de les Borges Blanques amb referència cadastral 2391010CF2929S0001KA

efectuada el dia 18 de juliol de 2019:

- Liquidació núm. 0002806783 per import de 684,87 €, essent el subjecte obligat tributari la Sra.
- Liquidació núm. 0002807688 per import de 2.516,88 €, essent el subjecte obligat tributari el Sr.
- Liquidació núm. 0002807689 per import de 539,33 €, essent el subjecte obligat tributari la Sra.....
- Liquidació núm. 0002807690 per import de 539,33 €, essent el subjecte obligat tributari la Sra.

II.- L'acord es va notificar als interessats en data 22/8/2019, 26/08/2019 i 9/9/2019.

No consta que s'hagi fet efectiu els pagaments de l'impost liquidat.

III.- Mitjançant correu administratiu de data 20 de setembre de 2019, la Sra., en representació de, ha presentat un escrit pel qual interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 14 d'agost de 2019 pel qual es va aprovar la liquidació de l'IIVTNU núm. 0002806783, amb registre d'entrada núm. 2561 del dia 26/09/2019.

IV.- També mitjançant correu administratiu de data 20 de setembre de 2019, la Sra., en representació dels germans, ha presentat, un escrit pel qual interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 14 d'agost de 2019 pel qual es van aprovar les liquidacions de l'IIVTNU núm. 0002807688, 0002807689 i 0002807690, amb registre d'entrada núm. 2562 del dia 26/09/2019.

La Sra., al·lega que no ha existit increment de valor del be transmès i sol·licita la no subjecció d'aquesta transmissió a l'IIVTNU.

Aporta la següent documentació:

Esriptura d'addició d'herència amb núm. de protocol 999 de data 9/11/2018, amb un valor de 68.954,10 € de la finca núm. 1182

Esriptura d'agrupació amb núm. de protocol 607 de data 18/07/2019, amb un valor de la finca agrupada de 38.000 €

Esriptura de compra venda de l'immoble, amb número de protocol 608 de data 18/07/2019, amb un valor de venda de l'immoble de 38.000 €

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals La Sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 59/2017 d'11 de maig L'article 14.1.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual

s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals

L'article 222 i 223 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària

L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per informe proposta de secretaria de data 1 de març de 2021 que consta a l'expedient, s'han emès les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT els recursos de reposició interposats contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió del 14 d'agost de 2019, pel qual es van aprovar les liquidacions de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat al C/ Santa Vedruna núm. 41-43 de les Borges Blanques, per estar presentats dins de termini.

CONSIDERAR que de la documentació presentada pels recurrents, queda justificat que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per inexistència d'increment de valor del be immoble.

CONSIDERAR que es compleixen els requisits per entendre que en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió del be immoble situat al C/ Santa Vedruna núm. 41-43 no ha existit increment de valor del be. Al no existir increment de valor del be immoble, no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda:

Primer.- Estimar el recursos de reposició interposats per la Sra., en representació de, contra l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local, en sessió de 14 d'agost de 2019, pel qual es van aprovar les liquidacions de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat al C/ Santa Vedruna núm. 41-43 de les Borges Blanques, per no haver-se produït el fet imposable de l'Impost, a l'haver provat els recurrents la inexistència d'increment de valor del be transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Segon.- Anul·lar les següents liquidacions de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió del 14 d'agost de 2019 per la transmissió de l'immoble situat al C/ Santa Vedruna núm. 41-43 de les Borges Blanques:

| Núm. de liquidació | Import | Subjecte obligat tributari |
|--------------------|----------|----------------------------|
| 0002806783 | 684,87 € | |

| | | |
|------------|------------|--|
| 0002807688 | 2.516,88 € | |
| 0002807689 | 539,33 € | |
| 0002807690 | 539,33 € | |

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

34 . Expedient 472/2021. Devolució d'Ingressos i anul.lació LIDs Plus Values 2017

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ANUL.LACIÓ LIDs IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA EXERCICI 2017 I DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS.

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de data 21-11-2018 es van aprovar les LIDs de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana següents :

Liquidació 2536156
Liquidació 2535344

Els subjectes passius que s'esmenten han aportat a aquesta tresoreria la documentació necessària com a justificació per anul.lar el tràmit de cobrament dels mateixos, així com la devolució dels imports liquidats per aquests conceptes, pels motius que es detallen :

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

| CONTRIBUENT | EXERCICI | OBJ. TRIB. | MOTIU | IMPORT | SITUACIÓ |
|-------------|----------|--------------------|---------------|----------|----------|
| | 2017 | Costa Dr. Palau, 3 | LID duplicada | 397,12 € | PAGADA |
| | 2017 | Costa Dr. Palau, 3 | LID duplicada | 397,12 € | OAGRTL |

Fonaments de dret :

L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques disposa que :

- 1.- Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.
- 2.- Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'article 219 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària disposa que:

1.- L'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats. La revocació no podrà constituir, en cap cas, dispensa o exempció no permesa per les normes tributàries, ni ser contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

Atès que de la documentació aportada pels interessats queda justificada la duplicat detallada, aquesta tesorera formula la següent proposta de resolució :

Primer.- Procedir a l'anul.lació de les liquidacions relacionades corresponents a l'exercici 2017 per haver comprovat l'errada a l'hora de la seva expedició i posterior aprovació en Junta de Govern Local, a nom del Sr. i Sr.

Segon.- Procedir a la devolució dels ingressos indeguts corresponent a la LID a nom del Sr. per import de 397,12 € i a l'anul.lació del tràmit de cobrament en via executiva de la LID a nom del Sr. per import de 397,12 €.

Tercer.- Notificar aquest acord al Departament de Recaptació de l'Ajuntament perquè procedeixi a la devolució de l'import ingressat indegudament al Sr. per la LID 2536156 de l'exercici 2017 i notificar a l'OAGRTL l'acord d'anul.lació de la LID 2535344 de l'exercici 2017 a nom del Sr.

35 . Expedient 490/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Escola Comarcal de Futbol Les Garrigues

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb la petició efectuada per l'entitat Escola Comarcal de Futbol Les Garrigues.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2021 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada Llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l'acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l'anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL LES GARRIGUES 4.590 euros

Segon.- Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

Tercer.- Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

36 . Expedient 188/2021. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Nedgia Catalunya, SA. Exercici 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per NEDGIA CATALUNYA, S.A. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

NEDGIA CATALUNYA, S.A.
Termini: Exercici 2020

Base ingressos facturació gas: 430.630,52 euros
Taxa 1,5%: 6.459,46 euros

37 . Expedient 473/2021. Aprovació del Padró Fiscal Llar d'Infants febrer 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PADRÓ DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE LA LLAR D'INFANTS CORRESPONENT AL MES DE FEBRER 2021

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA :

Primer.- Aprovar el padró cobratori del mes de febrer de 2021 de la Llar d'Infants municipal. Aquest padró s'exposarà a informació pública per a general coneixement.

Segon.- Aprovar els períodes de cobrança en voluntària d'aquest padró, amb el detall següent :

PADRÓ : LLAR INFANTS
PERÍODE : febrer 2021
PERÍODE COBRANÇA : 11-03-2021 a 12-04-2021
IMPORT : 3.887,00 €

38 . Expedient 470/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/06

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2021/06

Vista la relació de factures número 2021/06 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import de 47.489,09 euros.

Atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Atès que la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la relació de factures número 2021/06, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 43.742,45 € i ordenar el pagament d'aquestes per un import de 47.489,09 €, corresponents a l'exercici de 2021.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

39 . Expedient 474/2021. Adjudicació de contracte menor de subministrament de renovació dels antivirus Panda per a diverses dependències municipals 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE RENOVACIÓ DELS ANTIVIRUS PANDA PER A DIVERSES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS 2021

L'Ajuntament ha previst contractar el subministrament de la renovació dels antivirus Panda per a diverses dependències municipals, per l'any 2021. En concret pel jutjat, l'ajuntament, la llar d'infants, la biblioteca, l'escola i joventut.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 9 de març de 2021, els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“L'ajuntament de les Borges Blanques ha considerat la necessitat de renovar per un any més els antivirus de la marca Panda.

Aquests antivirus, inclou un mòdul de seguretat que permet identificar i controlar el moviment dels arxius amb contingut sensible tipus fotocopies de DNI, números de comptes bancaris, etc, de cada ordinador on està instal·lat aquest antivirus. També efectua una tasca molt bona de tallafoç que ens ha ajudat a mantenir els equips informàtics del nostre ajuntament lliures d'atacs informàtics. I també són molt efectius en identificar i aturar el malware que pot entrar a les nostres màquines, ja sigui a través de pen drives o correus electrònics.

S'han demanat pressupostos a les següents empreses:

-APLIUM

-VOLA

-SEMIC

Havent examinat els pressupostos de les tres empreses pel servei de la renovació d'aquests antivirus, des del departament de sistemes creiem que l'opció d'APLIUM és la més s'adequa a les necessitats de l'Ajuntament per dur a terme aquesta actualització. L'empresa APLIUM ja proveeix els seus serveis actualment amb l'Ajuntament i és la que ha presentat el pressupost més econòmic per la renovació d'aquests antivirus.”

D'acord amb la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, s'han sol·licitat els següents pressupostos:

| Contractista | CIF | Pressupost (IVA no inclòs) |
|-------------------------------------|-----------|----------------------------|
| APLIUM Aplicaciones Telemáticas, SL | B25820044 | 1.970 euros |
| Servicios Microinformática, SA | A25027145 | 2.120 euros |
| Vola los del internet, S.L. | B25636572 | 2.044,40 euros |

L'article 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de subministrament, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa respecte el pressupost presentat
La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa APLIUM Aplicaciones Telemáticas, SL, amb CIF B25820044, el contracte menor de subministrament de renovació dels antivirus Panda per a diverses dependències municipals 2021, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.383,70 € (dos mil tres-cents vuitanta-tres euros amb setanta cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 1.970 € més 413,70 € en concepte d'IVA

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.383,70 euros, amb càrrec al pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2021, d'acord amb el següent detall:

Aplicació 920 22002: 1.906,96 euros
Aplicació 3231 22112: 119,19 euros
Aplicació 3321 22002: 238,37 euros
Aplicació 3232 22699: 59,59 euros
Aplicació 337 22002: 59,59 euros

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

40 . Expedient 515/2021. Llicències d'Ocupació Grup Municipal Borges per la República. Petició instal·lació pancarta a la Placeta del Terrall

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA PANCARTA AMB EL LEMA "NO ALS MACROPROJECTES ESPECULATIUS D'ENERGIA RENOVABLE"

El senyor, en representació del Grup Municipal de Borges per la República, presenta escrit a l'Ajuntament sol·licitant autorització per penjar una pancarta a la Placeta del Terrall amb el lema "No als macroprojectes especulatius d'energia renovable"

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar al Grup municipal de Borges per la República a la instal·lació d'una pancarta a la placeta del Terrall amb el lema "No als macroprojectes especulatius d'energia renovable", essent la instal·lació i la retirada d'aquesta a càrrec del mateix Grup Municipal

C) PRECS I PREGUNTES

41.- Precs i preguntes

No se'n formulen

l sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:35 h del dia 10 de març de 2021, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde

Enric Mir Pifarré

El secretari

Javier Vergé Pluvins